

Smlouva o pronájmu obytného vozu

č.23- 1

Účastníci smlouvy:

Nájemce:

Jméno Josef
Příjmení Nový
Ulice Nová
Číslo popisné 1
Město Jihlava
PSČ 58601
Datum narození 01.01.1990
Číslo OP 987654321
Firma JosefNovy s.r.o.
IČO 123456789
Mobil 600123456

E-mail: josefnovy@josefnovy.cz

Pronajímatel:

HUSTÁK servisní, s.r.o.
Znojemská 839/80
586 01 Jihlava
IČO 09737839
David Augusta
734 213 597
info@obytnaky-vysocina.cz
www.obytnaky-vysocina.cz



Předmět pronájmu:

Tovární značka Citroen
Typ vozidla Jumper
Model Forster FA 699HB
Označení Viola

Registrační značka 8H09740
VIN VF7YGBPAU12U96459
Rok výroby 2022



Datum převzetí: 23.07.2023

Čas převzetí: 14:00

Datum vrácení: 04.08.2023

Čas vrácení: 10:00



Cena pronájmu:

54 470 Kč

1. Předmět pronájmu

1.1 Pronajímatel je vlastníkem obytného vozu, jehož bližší údaje jsou uvedeny v předávacím protokolu, který je nedílnou součástí této smlouvy.

1.2 Pronajímatel se touto smlouvou zavazuje přenechat obytný vůz nájemci, aby jej samostatně užíval, provozoval a řídil na vlastní odpovědnost, náklady a nebezpečí za podmínek v této smlouvě uvedených.

2. Trvání nájmu

- 2.1 Pronájem obytného vozu se uzavírá na dobu určitou od 23.07.2023 do 04.08.2023 .
2.2 Den předání a den vrácení vozidla se počítá jako jeden den pronájmu. To je v tomto případě 12 dny/dnů.
2.3 Po uplynutí sjednané doby dle čl. 2.1 lze pronájem prodloužit výhradně na základě dohody účastníků této smlouvy
Pouhým nevrácením (pokračováním v užívání) a případně též placením nájemného k prodloužení pronájmu nedochází.
2.4 Předání obytného vozu nájemci je dohodnuto v den 23.07.2023 v 14:00 hodin .
2.5 Vrácení obytného vozu pronajímateli je dohodnuto v den 04.08.2023 v 10:00 hodin.
2.6 Místem předání a vrácení obytného vozu je areál firmy HUSTÁK servisní, s.r.o. na adrese Znojemská 78, 586 01 Jihlava.

3. Nájemné

3.1 Nájemce se zavazuje zaplatit pronajímateli nájemné dle výpočtu = denní nájemné x počet dnů + servisní poplatek + příslušenství + další služby.

| | | | |
|--------------|-----------------------------|---|-------------------------|
| 49 080,00 Kč | 4 090,00 Kč (denní nájemné) | x | 12 (počet dnů pronájmu) |
| 1 990,00 Kč | servisní poplatek | | |
| 1 000,00 Kč | předání mimo provozní dobu | | |
| 0,00 Kč | vrácení mimo provozní dobu | | |
| 2 400,00 Kč | mobilní klimatizace | | |
| 0,00 Kč | 0 | | |
| 54 470,00 Kč | CELKOVÁ CENA PRONÁJMU | | |

4. Platební podmínky

4.1 Závazná rezervace se uskuteční platebním příkazem na základě vystavené zálohové faktury číslo vycházející ze smlouvy o pronájmu vozidla ve výši 50 % z celkové ceny půjčoveného, což činí

230800001

27 235,00 Kč .

Záloha slouží pro závaznou blokadu termínu.

4.2 Doplatek půjčoveného ve výši 27 235,00 Kč je nutné uhradit převodním příkazem na účet pronajímatele před začátkem pronájmu na základě vystavené zálohové faktury číslo

230800002

4.3 Vratná kauce činí 25.000 Kč a je splatná v hotovosti při převzetí vozidla. Kauce bude vrácena do 10 dnů po skončení pronájmu na účet uvedený nájemcem. Kauce slouží pro pokrytí případných poškození způsobených nájemcem v době pronájmu. Rozumí se taková poškození vozidla, na která se nevztahuje pojištění vozidla. Poškozené díly se hradí v plné výši dle ceníku dodavatele.

4.5 Pokud by prostřednictvím dohody účastníků této smlouvy došlo k prodloužení sjednané doby pronájmu, je rozdíl nájemného, dle počtu skutečně ukončených dnů, splatný nejpozději ke dni ukončení smlouvy.

4.6 Úhrada zálohy na půjčovné ve výši 50 % z celkové ceny pronájmu je považována jako akceptace podmínek této smlouvy.

5. Storno podmínky

5.1 Odstoupení od smlouvy ze strany nájemce je možné při stornování pronájmu 8 týdnů před začátkem termínu pronájmu. Rezervační záloha se pak vrací v plné výši proti administrativnímu poplatku 1.500 Kč. Po této době je záloha nevratná.

5.2 Dojde-li k předčasnému ukončení nájmu ze strany nájemce, nemá toto vliv na sjednanou výši nájemného v této smlouvě a pronajímatel není povinen přijatě nájemné vracet.

5.3 V případě omezení pohybu osob v rámci krizových opatření může být hodnota stornopoplatku převedena jako „voucher“ pro využití v náhradním termínu. Rozhodným datem jsou aktuální opatření ke dni předcházejícímu termínu předání vozu.

6. Vlastnické vztahy

6.1 Dnem účinnosti této smlouvy přechází na nájemce užívací právo k obytnému vozu na dobu určitou dle čl. 2.1-2.2 a veškerému vybavení a příslušenství. Podrobný seznam tohoto vybavení včetně množství je obsažen v předávacím protokolu.

6.2 Podmínkou přechodu užitelského práva na dobu určitou dle čl. 2.1.-2.2. je zaplacení nájemného pronajímateli.

6.3 Nájemce se zavazuje, že vozidlo budou v průběhu doby nájmu řídit pouze následující fyzické osoby („Řidiči“).

| Jméno | Příjmení | Datum narození | Číslo ŘP | Telefon |
|-------|----------|----------------|----------|-----------|
| Josef | Nový | 01.01.1990 | AB123123 | 600123456 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

Nájemce v této souvislosti prohlašuje a výslovně ujišťuje Pronajímatele, že všichni Řidiči jsou plně způsobilí k právnímu jednání, mají platné a neomezené řidičské oprávnění k řízení Vozidla a že v případě, že Vozidlo bude provozováno v průběhu doby nájmu v zahraničí, pak ti z Řidičů, kteří budou vozidlo v zahraničí řídit, budou splňovat též veškeré požadavky kladené na řidiče a řízení Vozidla v příslušném státě, ve kterém bude Vozidlo provozováno a příslušným řidičem řízeno. Jiné osoby, než Řidiči uvedení shora v tomto odstavci této Smlouvy Vozidlo dle výslovného ujednání smluvních stran řídit nesmí.

7. Ostatní ujednání

7.1 Nájemce pečuje o to, aby na obytném voze nevznikla škoda, dodržuje instrukce pronajímatele a výrobce o používání a provozu vestavěných spotřebičů a zařízení (Instrukce jsou v tištěné podobě v každém voze).

7.2 Nájemce není oprávněn přenechat obytný vůz, který je předmětem této smlouvy, do pronájmu třetí osobě nebo s ním provozovat výdělečnou činnost. Porušení této povinnosti zakládá právo pronajímatele s okamžitou účinností od smlouvy odstoupit a požadovat dvojnásobnou částku nájemného dle čl. 3.1 za celou dobu nájmu dle čl. 2.1-2.2.

7.3 Obytné vozy se předávají a vrací dle čl. 2.4,2.5,2.6

7.4 Nájemce neprovádí bez souhlasu pronajímatele žádné změny nebo úpravy obytného vozu ani zapůjčeného příslušenství.

7.5 Ve voze je zakázáno kouřit, používat svíčky, prskavky, aromalampy atd.

7.6 Je zakázáno používání chemického WC s běžným toaletním papírem a bez chemie k tomu určené.

7.7 Bude-li obytný vůz nebo zapůjčené příslušenství při vrácení poškozeno a nájemce jej na místě neuvede do původního stavu, bude mu náúčtována v plné výši poškozeného příslušenství, nebo části vozu.

7.8 Ve vozidle je vždy jedna plná plynová láhev připojena do systému.

7.9 Nádrž na pitnou vodu je při předání vozidla zcela naplněna, odpadní nádrž je vyprázdněna, chemie v toaletě aktivována.

7.10 Nájemce je povinen vrátit vozidlo řádně vyčištěné (ve stejném stavu jako jej přebíral) s vyprázdněnou odpadní nádrží a s vyprázdněnou a vypláchnutou kazetou WC.

7.11 Vůz je předáván vždy s plně natankovanou nádrží PHM a stejně tak vozidlo vrací nájemce s plně natankovanou nádrží PHM.

7.12 Plyn ani vodu nájemce před vrácením nedoplňuje.

7.13 Vůz je vybaven lékárníčkou, výstražnými vestami pro každého pasažéra a hasicím přístrojem. V případě použití je nájemce povinen zakoupit novou lékárníčku či hasicí přístroj nebo uhradit jejich cenu.

7.14 Nájemce oznámí neprodleně vzniklou škodu, havárii či nehodu vzniklou během pronájmu a zajistí doložení příslušných dokladů (hlášení policie, vyplnění protokolu pro pojišťovnu).

7.15 Havarijní pojištění je sjednáno se spoluúčastí 10 %, minimálně však 10.000,- Kč. Součástí dokladů je i potvrzení o zákonném pojištění, zelená karta.

7.16 Nájemce se zavazuje uhradit pronajímateli spoluúčast za poškození vozidla v plné výši (spoluúčast 10 %, minimálně 10.000,- Kč). Při prokázání spoluviny na ztrátě (nezamčené a nezabezpečené vozidlo, otevřená okna, parkování na odlehlém místě apod..) se zavazuje uhradit vzniklou škodu, mimo plnění pojišťovny.

7.17 V případě vlastního zavinění nese nájemce odpovědnost za škody, které nebudou hrazeny pojistnou smlouvou.

7.18 Nájemce potvrzuje způsobilost osoby, která bude vozidlo řídit („Řidiče“) a bere za ni dle této smlouvy veškerou hmotnou odpovědnost.

7.19 Nájemce oznámí bez odkladu závady a poškození způsobené běžným užíváním. V případě škody bránící dalšímu pronájmu obytného vozu, oznámí toto nájemce pronajímateli ještě před návratem (telefonem, email, SMS).

7.20 Nájemce je povinen obytný vůz zabezpečit proti krádeži (používat zámek k zamčení dveří a klapek).

7.21 Zapnutí elektrického ohříváče vody je dovoleno až po naplnění systému vodou.

7.22 V případě nutnosti provedení opravy obytného vozu na cestě, je nájemce povinen poskytnout pronajímateli informace k zajištění kvalitní opravy, spolupracovat na rychlém vyřešení vzniklé situace nebo poskytnout osobní pomoc k převozu na servis.

7.23 Pronajímatel je povinen přenechat obytný vůz v řádném technickém stavu, vybavený příslušenstvím, které odpovídá předpisům o provozu silničních vozidel, platnými doklady a volitelným příslušenstvím dle předávacího protokolu.

7.24 V případě, že se v době platnosti této smlouvy nájemce dopustí dopravního přestupku a příslušný správní orgán vystaví vůči pronajímateli pokutu, tak je neprodleně o této skutečnosti informován nájemce, který se zavazuje k uhrazení těchto závazků – a to i zpětně. V případě, že

nájemce neuhradí pokutu do 14 dnů od podání výzvy, bude pronajímatel oprávněn podniknout veškeré kroky vedoucí k vymožení závazku.
7.25 V případě, že nájemce obdrží pokutu v době platnosti této smlouvy, např. překročení max. povolené rychlosti atp., hradí nájemce neprodleně na místě veškeré náklady.

7.26 Vozy jsou vybaveny sledovacím systémem GPS, který je využíván zejména v případě odcizení vozu.

7.27 Pronajímatel si vyhrazuje právo dodání náhradního vozu stejných parametrů jako má sjednané vozidlo (týká se zejména parametru počet osob pro jízdu/spaní). V případě nedodržení těchto parametrů je nájemce oprávněn od smlouvy odstoupit a pronajímatel je povinen bezodkladně nájemci vrátit veškeré již poskytnuté finanční prostředky (záloha, doplatek, kauce).

7.28 Nájemce je povinen používat jen ty pohonné hmoty, oleje a další kapaliny (např. brzdová), které jsou pro motorové vozidlo předepsány. Škody vzniklé na motorovém vozidle z titulu použití nesprávných pohonných hmot, olejů apod. jdou k tíži Nájemce. Náklady spojené s nákupem pohonných hmot, náplní předepsané kapaliny do ostřikovačů skel a opravy pneumatik při běžném defektu jdou k tíži Nájemce.

8. Pokuty a sankce

8.1 V případě, že nájemce vrátí vozidlo s nevyprázdněnou a nevypláchnutou kazetou chemického WC, bude mu účtován poplatek 1.500,- Kč včetně DPH.

8.2 V případě vrácení běžně znečištěného interiéru, tzn. nevytřeno, neumytá koupelna, WC, lednice, zápach v lednici, nevysáté matrace bude nájemci účtován poplatek 2.000,- Kč včetně DPH.

8.3 Při nevratném znečištění či znehodnocení (olejem, barvou, zakouřením, propálením, vrtáním atd.) bude nájemci účtován poplatek 5.000,- Kč včetně DPH a plná cenu poškozeného dílu.

8.4 Při ztrátě dokladů nebo klíčů od vozidla bude nájemci účtována jako smluvní pokuta částka 3.000,- Kč včetně DPH a výdaje související s vydáním nových dokladů, nebo klíčů.

8.5 Při překročení sjednané doby pro vrácení obytného vozu, dle článku 2.1-2.2 bez předchozí dohody s pronajímatelem (potvrzená SMS nebo e-mail pronajímatelem), je nájemce povinen zaplatit vedle částky odpovídající dennímu nájemnému dle čl. 3.1. též smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč včetně DPH za každou započatou hodinu prodlení (nejde však o nájemné, nýbrž o náhradu škody).

9. Závěrečná ustanovení

9.1 Pokud není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z této smlouvy ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.

9.2 Veškeré ceny uvedené ve smlouvě jsou včetně 21 % DPH.

9.3 S ohledem na Zákon na ochranu osobních údajů č. 101/200 Sb. a Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volné pohybu těchto údajů (dále Nařízení) tímto souhlasím se zpracováním osobních údajů pro uložení do databáze klientů společnosti HUSTÁK servisní, s.r.o., Znojemská 839/80, 586 01 Jihlava, tel. 605 272 172.

V Jihlavě dne:


HUSTÁK
AUTO-TRUCKS SERVIS
HUSTÁK servisní s.r.o. 
Znojemská 839/80, 586 01 Jihlava
IČO: 097 37 839

Pronajímatel

Nájemce

Předávací protokol ke smlouvě o pronájmu obytného vozu č.23- 1

Předání předmětu pronájmu nájemci:

- | | |
|--|---|
| <input type="radio"/> kontrola seznamu příslušenství <input type="radio"/> seznámení s ovládáním markýzy <input type="radio"/> postup výměny plynové lahve <input type="radio"/> povinná výbava | <input type="radio"/> čistota interiéru (vysáto, lednice, sprcha...) <input type="radio"/> ovládání topení, bojleru, osvětlení <input type="radio"/> plnění a vyprázdnění vody <input type="radio"/> stav karoserie, jiná poškození: |
|--|---|

Úhrada zálohové faktury č. **230800001** dne: _____ převodem.
 Úhrada zálohové faktury č. **230800002** dne: _____ převodem.

| Seznam příslušenství | ks | cena/ks | | ks | cena/ks |
|----------------------|----|------------|-----------------------------|----|-----------|
| Vývrtka | 1 | 100,0 Kč | Přípojovací kabel | 1 | 400 Kč |
| Prkénko | 1 | 20,0 Kč | Bubnový prodlužovací kabel | 1 | 2 500 Kč |
| Miska | 6 | 7,0 Kč | Kempová redukce 220V | 1 | 300 Kč |
| Talíř mělký | 6 | 70,0 Kč | Kanistr na čistou vodu | 1 | 950 Kč |
| Talíř dezertní | 6 | 70,0 Kč | Výstražný terč na nosič kol | 1 | 250 Kč |
| Nůž malý | 1 | 100,0 Kč | Smetáček s lopatkou | 1 | 100 Kč |
| Nůž velký | 1 | 180,0 Kč | Konev plastová 10 l | 1 | 250 Kč |
| Cedník kovový | 1 | 120,0 Kč | Upevňovací gumy (gumicuky) | 10 | 30 Kč |
| Kuchyňské náčiní | 5 | 50,0 Kč | Kbelík a hadr na podlahu | 1 | 150 Kč |
| Hrnek | 1 | 800,0 Kč | Mobilní odpadní nádrž - WC | 1 | 4 500 Kč |
| Rendlík větší | 1 | 250,0 Kč | Košťe | 1 | 150 Kč |
| Rendlík menší | 1 | 400,0 Kč | Sluneční markýza | 1 | 27 000 Kč |
| Karafa na vodu | 1 | 50,0 Kč | Držáky kol na nosič | 1 | 14 000 Kč |
| Otvírák na konzervy | 1 | 150,0 Kč | Plynová láhev | 2 | 800 Kč |
| Příborový nůž | 6 | 20,0 Kč | Výstražný trojúhelník | 1 | 100 Kč |
| Vidlička | 6 | 20,0 Kč | Lékarnička | 1 | 150 Kč |
| Lžice | 6 | 20,0 Kč | Hasicí přístroj | 1 | 400 Kč |
| Lžička | 6 | 20,0 Kč | Bezpečnostní vesta | 6 | 60 Kč |
| Pánev | 1 | 99,0 Kč | Opravná sada pneu | 1 | 1 200 Kč |
| Hrnek | 6 | 70,0 Kč | Dálniční známka CZ | 1 | x |
| Cedník plast | 1 | 100,0 Kč | Jar | 1 | x |
| Mísa plast | 1 | 150,0 Kč | Pytle na odpadky | 1 | x |
| Nájezdové klíny | 2 | 1 100,0 Kč | Chemie do WC | 1 | x |
| Hadice 10 m | 1 | 300,0 Kč | Toaletní papír | 6 | x |

Svým podpisem nájemce potvrzuje převzetí předmětu pronájmu a dalšího příslušenství na dobu a za podmínek stanovených ve smlouvě o pronájmu obytného vozu. Potvrzuje, že byl seznámen s obsluhou a užíváním předmětu pronájmu a zapůjčeným příslušenstvím.

V Jihlavě dne:

Pronajímatel

Nájemce

Vrácení předmětu pronájmu nájemcem:

- | | |
|---|---|
| <input type="radio"/> kontrola seznamu příslušenství <input type="radio"/> vypuštění nádrže na šedou vodu <input type="radio"/> vyprázdnění a čistota WC <input type="radio"/> stav karoserie, jiná poškození: | <input type="radio"/> čistota interiéru (vysáto, lednice, sprcha...) <input type="radio"/> doplnění pohonných hmot <input type="radio"/> povinná výbava |
|---|---|

Svým podpisem pronajímatel potvrzuje, že předmět pronájmu a zapůjčené příslušenství vrací nájemce v pořádku dle podmínek stanovených ve smlouvě o pronájmu obytného vozu. Pokud nájemce některou z podmínek stanovených ve smlouvě o pronájmu obytného vozu poruší, bude o tomto zápis na zvláštním protokolu a vyvozeny případné sankce.

V Jihlavě dne:

Pronajímatel

Nájemce